

14.21

FIRENZE



Un capolavoro nato nel XIV secolo e rinato nel XXI.

Non è solo una foto, ma la vista del Duomo da uno degli attici del 14.21 Firenze

Benvenuti nella “Collezione Rinascimento”

La Collezione nasce dall'esemplare lavoro di un team internazionale composto da architetti e artigiani con un unico obiettivo: dare nuova vita ai palazzi storici nel cuore del capoluogo toscano, affacciati sulla cupola del Brunelleschi.



Il risultato di tale unione di maestranze sarà 14•21 Firenze; una dimensione innovativa, in una città capace di incantare attraverso sette secoli di straordinaria evoluzione architettonica.

La nostra ambizione è da sempre quella di cercare il perfetto connubio tra il nuovo e l'antico, ristrutturando in modo rispettoso, introducendo servizi e strutture moderni, nonché di realizzare luoghi da vivere e, ora con 14•21 Firenze, di creare uno spazio in città per una comunità cosmopolita e consapevole.

Ci auguriamo che anche Voi siate entusiasti di questo progetto, così come lo siamo noi, e che insieme possiamo fare di 14•21 Firenze la vostra casa.

14•21 Firenze team
Fondo Armonia
Proprietario di 14•21 Firenze.

Una dimora del XIV secolo

La prima fase di sviluppo del progetto 14•21 Firenze prende il nome di “Collezione Rinascimento” e comprende 30 appartamenti e attici composti da una, due o tre camere da letto. Tali unità sono situate nel palazzo più antico dei cinque attualmente in ristrutturazione, che vanta una posizione ineguagliabile grazie alla sua vicinanza al Duomo, all'angolo

tra Via Bufalini e Via dei Servi, in una delle strade più antiche e importanti di Firenze, che collega alcune delle piazze principali della città: Piazza del Duomo, Piazza Santissima Annunziata e Piazza Brunelleschi.

Risalente al 1300, la dimora sorgeva ai confini delle mura della città vecchia e nel 1400 divenne la residenza della famiglia Pasqui, da cui prende il nome. Negli anni successivi, ospitò il famoso scultore e architetto Jacopo Chimenti e il pittore Benedetto da Maiano.

Oggi 14•21 Firenze fa rivivere questa dimora storica con una nuova, dinamica, concezione dell'abitare.



Firenze, perfettamente connessa

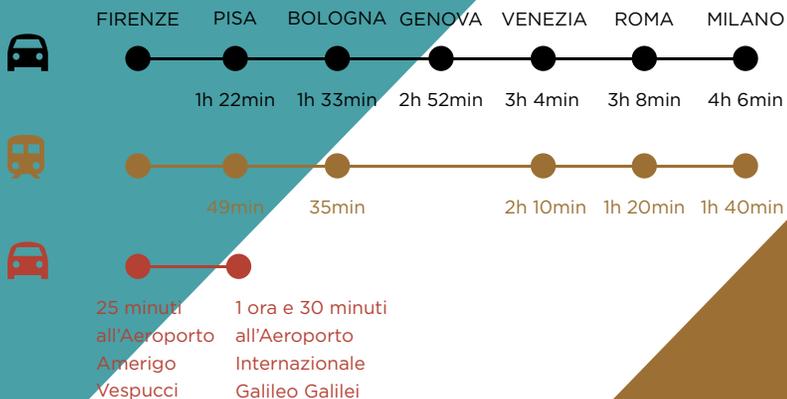
La posizione di Firenze, che vale alla città il ruolo di antica capitale, ne fa uno snodo estremamente accessibile, ed un crocevia ideale verso l'Europa ed il mondo, grazie ai numerosi collegamenti stradali, ferroviari e aerei.

Nella regione ci sono due aeroporti internazionali: Amerigo Vespucci che si trova a soli 25 minuti di auto dal 14+21 Firenze, e il più grande Galileo Galilei a Pisa, il quale dista circa un'ora da Firenze. Raggiungere la città è pertanto semplice anche per coloro che abitano più lontano: ci sono voli diretti della durata di circa due ore da Londra, Amsterdam e Parigi, come pure connessioni dirette con New York e con altre grandi città nel mondo.

A soli 12 minuti dalle residenze, si trova la stazione ferroviaria di Santa Maria Novella, raggiunta da numerosi treni locali e dai treni ad alta velocità, "Le Freccie", che collegano Firenze con Roma, Milano e Napoli.

Per chi, infine, preferisce muoversi con i propri mezzi, Firenze è collegata da una funzionale rete stradale che permette di raggiungere Pisa, Milano o Roma in meno di due ore.

Con la città a portata di mano e le dolci colline toscane a fare da scenario, si crea l'armonia perfetta tra relax e scoperta di posti nuovi.



Una dimora nel cuore di una città antica

È raro che si trovino spazi dedicati alla residenzialità privata nel cuore di una città antica. È inusuale che un intero palazzo storico nel centro della città venga totalmente restaurato per offrire al mercato immobiliare residenze luminose, con viste mozzafiato, cortili interni riservati e spazi aperti.



Eppure, 14•21 Firenze si trova a soli cento passi dal Duomo, a pochi metri dalle gallerie, musei, ristoranti e bar che popolano il capoluogo toscano, a soli cinque minuti a piedi dalle piazze principali e da Ponte Vecchio.

Scopri te stesso. Scopri una casa nel cuore della città.

Splendore rinascimentale

Esiste un appartamento per ogni stile di vita al 14•21 Firenze. I nostri bilocali, con superficie calpestabile da 50 a 110 m² sono posizionati al secondo piano, con finestre che affacciano, da un lato, sulle strade storiche fiorentine e, internamente, sul giardino. Al terzo piano si trovano una varietà di appartamenti, quali i nostri trilocali con metrature ampie fino a 200 m² e, in alcuni casi, godono di una vista panoramica sul Duomo

Per un attico con due o tre camere da letto basta salire al quarto piano: ognuno di essi ha uno stile particolare, con alti soffitti e terrazze sul tetto da cui si può beneficiare delle viste più belle della città, il tutto incorniciato dalle colline circostanti.

Ogni singolo appartamento, dal bilocale all'attico, è stato sapientemente progettato per conciliare le esigenze abitative attuali, rispettando la vocazione storica dell'edificio, e preservandone tutte le sue caratteristiche uniche, che si tratti di una scala in stile art déco o delle grandi porte antiche in legno.



- Vasta scelta delle prospettive: da viste ininterrotte del Duomo ai cortili interni, da terrazze private ai balconi;
- Grandi finestre, molte con persiane originali, fanno risplendere gli ambienti di luce italiana.



Le immagini appartengono alle suite modello (o show suites) del secondo piano.



1421

FIRENZE

**Per maggiori informazioni, consultate
il nostro sito www.1421firenze.com, oppure
contattate il numero (+39) 33 4348 6389**

**o scrivete all'indirizzo e-mail
info@1421firenze.com**

Un capolavoro nato nel XIV secolo e rinato nel XXI.